

# GUY HOQUET

## RESTAURANT RAPIDE - PARIS 17

PARIS 75017

**Guy HOQUET PARIS 9  
Saint Georges**16 Rue Notre Dame de Lorette  
75009 Paris

01 81 69 76 69

## RESTAURANT RAPIDE - PARIS 17

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restauration rapide idéalement situé à Paris 17ème - Proche bus, métro et tous commerces.

Surface de 17 m<sup>2</sup> au RdC composée d'une salle de 5 couverts reconfigurables en 8 places assises et d'une cuisine ouverte avec hotte à charbon + 2 m<sup>2</sup> de cave accessible par l'immeuble.

Linéaire vitrine : 3 ml.

Bail 3/6/9 échéance 2026 - Loyer : 1564 € CC / mois.

Clientèle fidèle + nombreux touristes - CA mensuel : 15 K€ (ouvert en avril 2018).

Notre avis : super spot à reprendre pour une première affaire.

19 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Provision sur charges	390 €
-----------------------	-------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

