

GUY HOQUET

RESTAURANT GRANDE EXTRACTION - PARIS 20 BELLEVILLE

PARIS 75020

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

01 81 69 76 69

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

RESTAURANT GRANDE EXTRACTION - PARIS 20 BELLEVILLE

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restaura,t à Paris 20ème - quartier Belleville. Belle affaire d'angle qui dispose d'une surface totale de 130 m², comprenant 80 m² au RdC une salle de 54 couverts (extensible à 70 couverts) et une cuisine avec extraction. Au sous-sol une réserve de 50 m² (possibilité de créer une salle supplémentaire).

Linéaire vitrine : 15 ml.

Bail 3/6/9 échéance 2029 - Loyer : 1700 € HC / mois + charges 100 €.

Très belle opportunité à saisir rapidement.

130 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 100 €

Etat intérieur Bon

