RESTAURATION RAPIDE LICENCE 4 TERRASSE - PARIS 05

PARIS 75005

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURATION RAPIDE LICENCE 4 TERRASSE - PARIS 05

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restauration rapide avec licence 4.
Très bel emplacement, Paris 5ème, environnement universitaire, écoles.
Tous types de clientèle.
Au RdC, surface de 24 m² comprenant une salle avec 33 places assises.
8 places en terrasse.
20 m² de cave + bureau de 16 m² accessible par courette ou parties communes et pouvant servir de logement.
Bail 3/6/9 échéance 2027 - Loyer : 1400 € CC / mois + charges 115 €.
Contact : Patrice Royer - T. 06 50 48 56 05 - e-mail: patrice.royer@guyhoquet.com

60 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	115 €
Dépôt de garantie	7311.96 €

Régime fiscal	non assujetti à la TVA