GUY HOQUET

RESTAURANT LICENCE 4 - PARIS 13

PARIS 75013

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURANT LICENCE 4 - PARIS 13

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restaurant brasserie avec cuisine de 20 m² de plain pied avec extraction diam. 40 cm.

Licence IV.

Grande salle de 155 m² avec 120 couverts + 16 places en terrasse ensoleillée.

2 caves 20 + 15 m².

Paris 13e - clientèle de bureaux et étudiants le midi et résidents le soir

Bail 3/6/9 échéance 2025 - Loyer : 3542 € HC / mois + charges 128 € (eau comprise).

Dernier bilan : CA 449 K€ (70% solide - 30 % limonade)

Contact : Patrice ROYER - T. 06 50 48 56 05 - e-mail: patrice.royer@guyhoquet.com

210 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	128 €
-----------------------	-------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----