BAR BRASSERIE LICENCE 4 + LOGEMENT - PARIS 14

PARIS 75014

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

BAR BRASSERIE LICENCE 4 + LOGEMENT - PARIS 14

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de bar brasserie restaurant.
Très bon emplacement sur axe commerçant et passant - Paris 14ème.
Affaire d'angle avec terrasse 20 places. Linéaire vitrine : 20 ml
Salle de 65 m² avec 60 couverts. Cuisine de plain pied de 15 m² avec extraction.
Cave de 25 m² accessible par trappe.
Appartement à l'étage de 50 m².
Licence IV - Salle climatisée et insonorisée.
80 hl de bière / an - 850 kg de café / an.
Bail en cours de renouvellement - Loyer : 3187 € CC/ mois.
Très belle affaire à visiter au plus vite.
Contact : Patrice Royer - T. 06 50 48 56 05 - e-mail: patrice.royer@guyhoquet.com

155 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	534 €
Etat intérieur	Très bon