

GUY HOQUET

BAR PUR - PARIS 12

PARIS 75012

**Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges**16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

BAR PUR - PARIS 12

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de bar pur à Paris 12ème.

Bel emplacement quartier Bastille - Ledru-Rollin.

Surface de 70 m² en RdC comprenant un bar et une salle de 35 places assises et en sous-sol 25 m² de réserve.

Linéaire vitrine 5 ml (baie vitrée ouvrable)

Licence IV.

Bail 3/6/9 - Loyer 1680 € HC / mois.

95 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	100 €
-----------------------	-------

Etat intérieur	Très bon
----------------	----------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
