



BAR PUR EXTRACTION TERRASSE - PARIS 05

PARIS 75005

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

BAR PUR EXTRACTION TERRASSE - PARIS 05

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de bar pur.

50 places en salle, 12 places en terrasse.

Licence 4 - Petite cuisine de plain pied avec extraction.

Bel emplacement - Paris 5ème

55 m² en salle - Cave et toilettes au sous-sol / 30 m².

Bail neuf pour le repreneur - Loyer très faible : 1060 € HC / mois.

85 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	145 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	6356 €
-------------------	--------

Régime fiscal	TVA en sus
---------------	------------

Etat intérieur	A rénover
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
