BAR SALON DE THE - PARIS 20

PARIS 75020

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges
16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris
01 81 69 76 69

BAR SALON DE THE - PARIS 20

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de bar, salon de thé, restaurant à Paris 20ème.
Bel emplacement quartier Place des Fêtes.
Actuellement exploité en bar, bar à chicha.
Surface totale de 140 m² comprenant 70 m² de plain pied avec une salle de 45 places assises et une cuisine avec extraction et au sous-sol 70 m² avec une salle de 80 places.
Terrasse extérieure de 24 places assises.
Affaire d'angle avec beaucoup de potentiel - linéaire vitrine 25 ml.
Extraction - Licence grande restauration.
Bail 3/6/9 échéance 2023 - Loyer : 2800 € HC / mois.

140 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	150 €
Etat intérieur	Très bon

Diagnostic Energétique	Non