

GUY HOQUET

RESTAURANT 60 COUVERTS LICENCE 4 - PARIS 07

PARIS 75007

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURANT 60 COUVERTS LICENCE 4 - PARIS 07

Nous vous proposons à la vente une cession de fonds de commerce de restaurant.

Superbe emplacement, Paris 7e, dans l'un des secteurs les plus recherchés.

Salle de 60 m² comprenant 60 couverts avec une baie vitrée entièrement ouvrable.

Cuisine de plain pied de 24 m² très bien équipée - Extraction Diam. 40 cm.

Cave et réserve de 50 m² parfaitement agencées et saines au sous-sol avec chambre froide accessible par une trappe ou par la cour.

Licence IV.

Bail 3/6/9 échéance 2020 (renouvellement à l'indice) - Loyer dérisoire : 1538 € HC / mois.

Recette jour moyenne : 1600 € - TM midi : 18 € - TM soir : 40 €.

Affaire rare clefs en mains.

Contact : Patrice ROYER - 06 50 48 56 05 - patrice.royer@guyhoquet.com

134 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 199 €

Etat intérieur Très bon

