

GUY HOQUET

RESTAURATION RAPIDE - PARIS 10

PARIS 75010

**Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges**16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURATION RAPIDE - PARIS 10

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restauration rapide sans cuisson à Paris 10ème.

Proche bus, métro et tous commerces.

Surface totale de 70 m² composée de 40 m² au RdC avec une salle de 24 couverts reconfigurables en 30 places assises, un grand comptoir, local poubelle et WC et à l'étage 30 m² de réserve et de labo.

Cave accessible par une trappe depuis le restaurant.

Linéaire vitrine : 4 ml.

Dernier CA 360 K€.

Bail 3/6/9 échéance 2024 - Loyer : 2100 € HC / mois.

Notre avis : superbe spot pour concept fort !

70 m²

Fiche technique du bien

Prestations / charges

Charges à préciser

Etat intérieur

Très bon

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
