

# GUY HOQUET

## Fonds de commerce Boulangerie-Pâtisserie Paris 5ème

PARIS 75005

**Guy HOQUET PARIS 9  
Saint Georges**16 Rue Notre Dame de Lorette  
75009 Paris

01 81 69 76 69

## Fonds de commerce Boulangerie-Pâtisserie Paris 5ème

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie

Magnifique emplacement- Paris Rive Gauche. Clientèle de bureaux, résidents et touristes.

Grande façade ayant beaucoup de cachet

35 m<sup>2</sup> de boutique et bureau au rez-de-chaussée - 100 m<sup>2</sup> de laboratoire très bien équipé au sous sol  
25 quintaux

Importante activité de snacking - 20 places en terrasse.

Bail échéance 2028 - Loyer 4500 € CC / mois.

Contact : Patrice ROYER - T. 06 50 48 56 05 - e-mail: patrice.royer@guyhoquet.com

135 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Provision sur charges	400 €
-----------------------	-------

Etat intérieur	Très bon
----------------	----------

Sous-sol

Oui

---