

GUY HOQUET

Bistrot Brasserie Licence IV Extraction Paris 6

PARIS 75006

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

Bistrot Brasserie Licence IV Extraction Paris 6

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de brasserie bistrot avec la licence 4 à Paris 6ème.

Emplacement de choix, quartier commerçant proche Montparnasse.

Surface de 40 m² de plain pied comprenant une salle de 22 couverts, cuisine avec extraction - 8 places en terrasse.

Cave de 25 m² - Linéaire vitrine : 4 ml.

Bail échéance 2027 - Faible loyer : 1750€ HC / mois.

Développement possible en incluant les jeux et en proposant la restauration le soir.

Contact : Patrice ROYER - T. 06 50 48 56 05 - e-mail: patrice.royer@guyhoquet.com

65 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	200 €
-----------------------	-------

Etat intérieur	A rafraîchir
----------------	--------------

Nombre de caves

1

Sous-sol

Oui
