

# GUY HOQUET

## RESTAURANT GROSSE EXTRACTION - PARIS 12

PARIS 75012

Guy HOQUET PARIS 9  
Saint Georges

01 81 69 76 69

16 Rue Notre Dame de Lorette  
75009 Paris

## RESTAURANT GROSSE EXTRACTION - PARIS 12

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restaurant à Paris 12ème - Quartier Wattignies - Daumesnil

Refait à neuf.

Une belle surface de 68 m<sup>2</sup> de plain-pied comprenant une belle cuisine avec extraction diamètre 400 et une salle de 42 places assises.

Bail 3/6/9 échéance 2026 - Loyer : 1500 € HC / mois + charges 50 €.

Très bon spot dans un quartier animé, idéal pour la restauration rapide ou cuisine semi-gastronomique.

Licence restauration.

Affaire à saisir au plus vite.

68 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 50 €

Etat intérieur Très bon

