



BAR BRASSERIE LICENCE 4 - PARIS 15

PARIS 75015

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

01 81 69 76 69

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

BAR BRASSERIE LICENCE 4 - PARIS 15

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de bar brasserie très bien situé à Paris 15ème.

Axe avec beaucoup de passage - Proche Convention.

Au RdC une surface de 85 m² comprenant un bar avec 10 places au comptoir, une salle de 45 places assises et une terrasse couverte de 10 places. WC au RdC.

Terrasse extérieure de 8 places.

Au sous-sol 75 m² avec une cuisine équipée d'une extraction et une réserve.

Linéaire vitrine : 12 ml.

Licence IV - Extraction

Bail 3/6/9 - Loyer : 2500 € CC / mois.

Dernier CA : 440 K€ - Très belle affaire à saisir rapidement.

150 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	230 €
-----------------------	-------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
