

GUY HOQUET

RESTAURANT EXTRACTION - PARIS 15

PARIS 75015

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

01 81 69 76 69

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

RESTAURANT EXTRACTION - PARIS 15

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restaurant à Paris 15ème.

90 m² au RdC comprenant une salle de couverts, cuisine de plain-pied avec extraction, WC aux normes PMR, comptoir - 20 M² de cave au sous sol.

Salle 50 couverts - 10 couverts en terrasse couverte, 10 couverts en terrasse extérieure

Climatisation - Extraction.

Bail 3/6/9 échéance 2026 - Loyer : 4200 € CC / mois.

Clientèle aisée - Paris 15ème proche Montparnasse.

TM : 60 € le soir. Idéal pour une adresse de renom.

110 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	300 €
-----------------------	-------

Etat intérieur	Très bon
----------------	----------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
