



Studio meublée Paris 11ème

PARIS 75011

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

Studio meublée Paris 11ème

Guy Hoquet Saint-Georges vous propose en exclusivité un studio rue Oberkampf à proximité du métro Ménilmontant.

Au 5ème étage par ascenseur, cet appartement comprend une entrée avec placard / penderie, une pièce de vie avec kitchenette et une salle d'eau avec toilettes.

Location meublée - Disponible à partir du 13 février.

28.82 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|--------|
| Etage | 5 |
| Nombre étages | 6 |
| Provision sur charges | 80 € |
| Dépôt de garantie | 1600 € |

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 32 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1095 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 2012 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Meublé | Oui |
| Date ERP | 2025-03-07 10:15:21 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 147 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 470€ au 01/01/2021

Photos du bien



