

Local commercial emplacement N)1 Paris1er - 100m2

PARIS 75001

448 000 € *

* 448 000 € honoraires inclus 400 000 € Hors Honoraires Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette 75009 Paris 01 81 69 76 69

Local commercial emplacement N)1 Paris1er - 100m2

Nous vous proposons la cession d'un droit au bail, magnifiquement située - Paris ler, dans un secteur commerçant et touristique.

Le local comprend une surface commerciale de 100 m2 au rez-de-chaussée et deux sous-sols de 50 m2 chacun.

Local en angle : 22 ml de vitrine. Pas de restauration avec cuisine.

Bail 3/6/9 échéance 2028 - Loyer : 3.000 €.

A visiter rapidement!

100 m²

Fiche technique du bien

Neuf - Ancien	Ancien	
Etat intérieur	Très bon	
Sous-sol	Oui	

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

