



SALON COIFFURE ESTHETIQUE - PARIS 08 EUROPE

PARIS 75008

184 800 € *

* 184 800 € honoraires inclus

165 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges**

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

SALON COIFFURE ESTHETIQUE - PARIS 08 EUROPE

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de salon d'esthétique / salon de coiffure très bien placé dans le 8ème secteur Europe - Rome.

Clientèle de résidents, bureaux et touristes.

Au RdC, une surface de 21m² avec 3 postes de coiffure et un bar à ongles.

Au sous-sol 18m² comprenant une cabine de massage et un toilette.

Linéaire vitrine 4.50m.

Bail 3/6/9 échéance 2029 - Loyer : 1800 € HT.

Pas de travaux à prévoir - salon très bien équipé. A découvrir rapidement.

39 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 580 €

Etat intérieur Très bon

Sous-sol Oui

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

