



RESTAURATION RAPIDE - PARIS 18

PARIS 75018

87 000 € *

* 87 000 € honoraires inclus
75 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 16% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges**

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURATION RAPIDE - PARIS 18

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restauration rapide - vente à emporter à Paris 18ème - secteur Marcadet - Poissonniers.

Bel emplacement dans un environnement de commerces. Clientèle de bureaux, de résidents et d'étudiants.

Surface totale de 45 m². Au rez-de-chaussée 25 m² avec un comptoir de préparation culinaire et de vente, 8 places assises. Au sous-sol un labo avec vestiaire de 20 m².

Toutes restaurations possibles avec extraction diamètre 400.

Bail 3/6/9 échéance 2031. Loyer 1000 € HC / mois.

Belle affaire à visiter rapidement.

45 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 100 €

Etat intérieur Bon

Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

