



RESTAURANT AVEC EXTRACTION - PARIS 09

PARIS 75009

235 200 € *

* 235 200 € honoraires inclus

210 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges**

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURANT AVEC EXTRACTION - PARIS 09

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restauration dans le 9ème;

Quartier commerçant en face d'un grand café très animé, tous commerces autour.

Surface de 40m2 comprenant une salle de 26 couverts et une cuisine plain pied avec extraction diamètre 400. Terrasse extérieure de 12 places.

Bon bilan.

Bail 3/6/9 échéance 2025 - Loyer : 2200 € HC / mois.

Belle affaire à saisir !

55 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 300 €

Etat intérieur Bon

Nombre de caves 1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

