GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PARIS 75007

RESTAURANT LICENCE 4 - PARIS 07

PARIS 75007

369 600 € *

* 369 600 € honoraires inclus
330 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURANT LICENCE 4 - PARIS 07

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restaurant avec extraction diamètre 40 cm et cuisine de plain pied.
Salle de 35 m² avec 30 couverts, cuisine de 15 m² avec chambre froide.
20 m² de cave au sous-sol accessible par une trappe.
Emplacement de prestige à Paris 7e - idéal pour une restauration gastronomique ou bistronomie de quartier.
Licence IV.
Bail échéance 2031 - Loyer : 3083 € / mois.

70 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	250 €
Prestations / charges	Consommation d'eau comprise
Régime fiscal	TVA en sus

Etat intérieur	A rénover
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien