

# Votre fiche bien Achat à PARIS 75007



**Guy HOQUET PARIS 9** 

Saint Georges

### **RESTAURATION RAPIDE - TRAITEUR- PARIS 07**

**PARIS 75007** 

l'acquéreur.

152 000 € \*

\* 152 000 € honoraires inclus 140 000 € Hors Honoraires Honoraires: 8.57% TTC à la charge de

16 Rue Notre Dame de Lorette 75009 Paris

01 81 69 76 69

### **RESTAURATION RAPIDE - TRAITEUR- PARIS 07**

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restauration rapide - traiteur. Paris 7ème - Emplacement N°1. Très bon flux de passage, clientèle de quartier haut de gamme et nombreux touristes.

Local de 20 m² (réserves en sus) - état impeccable,

Bail 3/6/9 échéance 2027 - Loyer mensuel 1500 € HT HC.

Belle opportunité - A saisir!

Contact: Charlène HU - T. 06 30 08 09 88 - e-mail: charlene.hu@guyhoquet.com

20 m<sup>2</sup>

#### Fiche technique du bien

Provision sur charges	150 €
Etat intérieur	Très bon

Diagnostic Energétique Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

