



RESTAURANT + EXTRACTION + LOGEMENT - PARIS16

PARIS 75016

328 800 € *

* 328 800 € honoraires inclus

300 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges**16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris**01 81 69 76 69**

RESTAURANT + EXTRACTION + LOGEMENT - PARIS16

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restaurant avec extraction.

Paris 16e - Clientèle de bureaux, écoles, résidents.

Salle de 60 m² au RdC avec 50 couverts en salle + 10 couverts en terrasse.Cuisine de 40 m² au sous-sol avec monte-plats - Cave de 15 m².A l'étage un appartement de 3 pièces - 45 m²

12 ml de vitrine - Climatisation-

Bail 3/6/9 échéance 2026 - Loyer 3500 € CC / mois.

160 m²

Fiche technique du bien

Prestations / charges

Loyer charges comprises

Etat intérieur

A rafraîchir

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

