CREPERIE EXTRACTION - PARIS 09

PARIS 75009

392 000 € *

* 392 000 € honoraires inclus
350 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

CREPERIE EXTRACTION - PARIS 09

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restaurant - crêperie très bien placé à Paris 9ème.
Quartier : Notre-Dame de Lorette - Martyrs - Saint-Georges.
Au rez de chaussée, une surface de 75 m² comprenant une salle de 36 places assises, une cuisine avec extraction, toilettes et un bureau. Au sous-sol une cave de 4 m².
Local en bon état.
Bail 3/6/9 échéance 2027 - Loyer : 2900 € HC / mois.
477 K€ de CA en 2019.
A voir rapidement.

75 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	210 €
Dépôt de garantie	17400 €

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien