



RESTAURANT EXTRACTION LICENCE III - PARIS 09

PARIS 75009

246 400 € *

* 246 400 € honoraires inclus
220 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 12% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges**

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURANT EXTRACTION LICENCE III - PARIS 09

Guy Hoquet Saint-Georges vous présente à la vente un fonds de commerce de restauration très bien situé dans le 9ème arrondissement de Paris quartier Notre Dame de Lorette.

Bail 3/5/9 échéance 2027 - Loyer : 2 360 euros HC.

35 m² au rez-de-chaussée comprenant cuisine avec une extraction, un bar et une salle de 22 places.

Au sous-sol 30m² avec 25 places.

Dernier CA : 350 000 euros (2019).

Très belle affaire à saisir rapidement.

75 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 140 €

Etat intérieur Très bon

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

