



CONFISERIE - CHOCOLATERIE - PARIS 05

PARIS 75005

324 800 € *

* 324 800 € honoraires inclus

290 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

CONFISERIE - CHOCOLATERIE - PARIS 05

Guy Hoquet Saint-Georges vous présente à la vente un fonds de commerce de confiserie-chocolaterie-biscuiterie.

C'est une affaire avec une forte notoriété, la clientèle est constituée de résidents (Paris 5e), d'écoles et de touristes.

Toutes activités sont possibles sauf nuisances.

Bail échéance : 2027 avec un faible loyer à 1 547 € / mois.

Au RdC 40 m² de boutique et de bureau, au sous-sol 10 m² de réserve. Climatisation.

50 m²

Fiche technique du bien

Etat intérieur

Excellent

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

